



KÄSKKIRI

21.11.2025 nr 85

Riigivara valitsemise üleandmine (Tehase tn 9)

Siseministeerium esitas 09.09.2025 Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumile taotluse nr 7-10/116-1 Ida-Viru maakonnas Narva linnas asuva Tehase tn 9 katastriüksuse (katastritunnus 51101:001:1946) üleandmiseks Siseministeeriumi valitsemisele. Siseministeerium vajab Narva kordoni kõrval asuvat katastriüksust, et kasutada seda suuremõõtmelise tehnika laoplatsina. Tehase tn 9 katastriüksuse valitseja on Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium ning volitatud asutus Maa- ja Ruumiamet.

Riigivaraseaduse (edaspidi *RVS*) § 11 lõike 1 kohaselt võib riigivara valitsemise üle anda ühelt riigivara valitsejalt teisele, kui see muudab riigivara valitsemise otstarbekamaks või muul põhjusel arvestades avalikku huvi. RVS § 11 lõige 2 sätestab, et riigivara valitseja võib taotleda teiselt riigivara valitsejalt talle riigivara valitsemise üleandmist, kui vara on vajalik tema õigusaktidest tulenevate ülesannete täitmiseks ning teine riigivara valitseja ei vaja seda riigivara oma õigusaktidest tulenevate ülesannete täitmiseks. Kuna Tehase tn 9 katastriüksus on vajalik Siseministeeriumi ülesanneteks, siis on otstarbekas riigivara valitsemine üle anda.

Lähtudes eeltoodust ning juhindudes RVS § 4 lõikest 1, §-st 11, § 12 lõikest 1 ja §-st 13 ning majandus- ja tööstusministri 20.03.2025 käskkirjaga nr 36 kinnitatud „Riigivara valitsemise kord Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumi valitsemisalas“ punktist 1.5:

1. anda Siseministeeriumi valitsemisele üle Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumi valitsemisel olev, Ida-Viru maakonnas Narva linnas asuv Tehase tn 9 kinnisasi (kinnistusregistriosa nr 26285350, katastritunnus 51101:001:1946, pindala 4337 m², sihtotstarbeta maa, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV98923).
2. Maa- ja Ruumiametil anda punktis 1 nimetatud kinnisasi aktiga üle Siseministeeriumile ning teha katastriüksuse kohta vajalikud kanded registrites.

(allkirjastatud digitaalselt)
Ahti Kuningas
kantsler